

PFADFINDERHEIM ST. GEORG e.V.

1. Vorsitzender: Roland Lock Gartenstraße 1 Tel.: 06323/7888 76835 Hainfeld
www.pfadfinderhuetten-edenkoben.de

M i e t v e r t r a g

I Vertragspartner

Vermieter:

Pfadfinderheim St. Georg e.V.
Sven Hedin Hütte
Klosterstr. 200
67480 Edenkoben

Mieter:

Gruppenbezeichnung/Organisation

Vertreten durch den Hüttenwart:

Christine Kugler

Weyhererstraße 10

76835 Hainfeld

Telefon: 06323/9869034

Email: svenhedinhuetten@web.de

Vertreten durch den Gruppenleiter

Name: _____

Straße: _____

Ort: _____

Telefon: _____

Email: _____

Geb. Datum: _____

II Miete / Mietzeit / Preise

1. Art der Veranstaltung _____

2. Vertragsbeginn (Datum/Uhrzeit) _____ / _____ Uhr

3. Vertragsende (Datum/Uhrzeit) _____ / _____ Uhr

4. Vorauszahlung: Anzahlung / Kautions **100,- €**
(Bitte nach Vertragsabschluss überweisen)

5. Mietpreis

mit Übernachtung bis 10 Personen: _____ Nacht/Nächte 100,- € _____ €

jede weitere Personen: _____ Pers. x _____ Nacht / Nächte x 8,- € _____ €

weitere Personen: _____ Tagesgäste x 5,- € _____ €

ohne Übernachtung bis 20 Personen: 100,- € _____ €

jede weitere Personen: _____ Pers. x 5,- € _____ €

(Kosten für Strom und Wasser sind im Preis enthalten.)

6. Endreinigung **35,- €**

7. Brennholz / Briketts nach Verbrauch _____ €

Abzüglich Anzahlung / Kautions - 100,- €

Restbetrag ist bei Hüttenauslass Bar zu bezahlen: _____ €

Datum: _____

Unterschrift: _____

Anzahlung/Kautions auf Konto: Pfadfinderheim St. Georg e.V.

Sparkasse SÜW/Landau: DE48 5485 0010 0000 0119 08

PFADFINDERHEIM ST. GEORG e.V.

1. Vorsitzender: Roland Lock Gartenstraße 1 Tel.: 06323/7888 76835 Hainfeld
www.pfadfinderhuetten-edenkoben.de

III Mietsache

1. Vermietet werden im Pfadfinderheim Klosterstraße 200 in Edenkoben folgende Räume: Aufenthaltsraum, Küche, Gruppen-/ Schlafräum, Waschräum, Hof und Toilettenanlage. Die vorhandenen Einrichtungsgegenstände dürfen mitbenutzt werden.
Die **Preise für Übernachtung** betragen bis 10 Personen **100,- € je Nacht** jede weitere Personen **8,- € je Übernachtung**. Der **Preis für Veranstaltungen ohne Übernachtung** beträgt **100.-€** bis 20 Personen und jeder weitere Person **5,-€**. **Wasser und Strom sind im Preis enthalten**.
2. Dem Mieter wird für die Mietzeit der Schlüssel ausgehändigt. Falls der Mieter den Schlüssel verliert, ist Letzterer berechtigt, auf Kosten des Mieters Ersatzschlüssel zu beschaffen oder die betroffenen Schlösser komplett auszutauschen.

IV Zustand der Mieträume zur Zeit des Vertragsabschlusses

1. Dem Mieter ist der Zustand der Räumlichkeiten bei Vertragsabschluss bekannt bzw. war ihm ausdrücklich die Gelegenheit gegeben, sich von diesem zu überzeugen. Er mietet die Räume in diesem Zustand an.
2. Für eventuell entstandene Schäden während der Mietzeit haftet der Mieter.

V Betreten des Heimes durch den Vermieter

1. Dem Hüttenwart, dem Vorsitzenden des Vereins und dessen Vertreter ist auf Verlangen der Zugang zu den Mieträumen gestattet.

VI Anerkennung der Hausordnung

1. Die Aushänge in der Hütte sind zu beachten.
2. Für alle Schäden, die der Mieter verursacht, ist dieser melde- und ersatzpflichtig.

VII Weitere Vereinbarungen

1. Zusätzlich zu dem vereinbarten Mietpreis ist eine **Kaution in Höhe von 100,- €** zur Sicherung eventueller Forderungen aus diesem Vertrag im Voraus zu entrichten. Höhere Schäden sind entsprechend der Schadenshöhe zu begleichen.
2. Die Kaution wird bei der Übergabe des Heimes zurückerstattet, wenn die Räumlichkeiten in einem ordnungsgemäßen Zustand übergeben werden.
3. In den **Schlafräumen sind nur Matratzen vorhanden**. Schlafsäcke o.ä. sind mitzubringen, ebenso Hüttenschuhe, Geschirrhandtücher etc.
4. Die Hütte ist **besenrein** zu verlassen. Für die **Endreinigung** durch den Vermieter wird eine **Pauschale von 30,- €** berechnet.
5. Brennmaterial ist vorhanden und kann käuflich erworben werden.
6. Bei Benutzung der Öfen sind diese nach Abkühlung von Brennmaterial und der Ache zu reinigen.
7. Grillen oder offenes Feuer nur nach Rücksprache mit dem Hüttenwart.
Bei Benutzung des Grillplatzes ist dieser von Brennmaterial und der Ache zu reinigen.

VIII Vorauszahlung

1. Bei Vertragsabschluss wird eine **Vorauszahlung** für Anzahlung/Kaution in Höhe von **100,- €** fällig. **Bitte überweisen!**
2. **Stornierungen** müssen spätestens 20 Tage vor dem Belegungszeitraum erfolgen. Danach wird eine **Gebühr in Höhe von 50,- €** einbehalten.

IX Gerichtsstand

Als Gerichtsstand ist unabhängig von der Schadenshöhe und des Streitwertes erstinstanzlich das für das Grundstück zuständige Amtsgericht Landau vereinbart.